**Типовая форма заявления участника свободной экономической зоны**

**о предоставлении (передаче) земельного участка в аренду (субаренду)**

В публично-правовую компанию «Фонд развития территорий»

|  |  |
| --- | --- |
| *На бланке участника,* *номер, дата* |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(наименование участника)*

(далее – участник), в соответствии с пунктом 6 Правил передачи управляющей компанией земельных участков участникам свободной экономической зоны на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в аренду (субаренду) без проведения торгов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2023 № 1087, обращается
в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» (далее – управляющая компания) с настоящим заявлением о предоставлении (передаче) участнику указанного ниже земельного участка в аренду (субаренду), необходимого для реализации договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, заключенного между участником и управляющей компанией (далее – Договор об условиях деятельности), на срок,
не превышающий срока функционирования свободной экономической зоны,
но не менее срока реализации участником Договора об условиях деятельности.

**1. Сведения об участнике**

**1.1. для юридического лица**

1.1.1. полное наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.2. сокращенное наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.3. организационно-правовая форма\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.4. основной государственный регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.5. идентификационный номер налогоплательщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.6. почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.1.7. адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1.2. для индивидуального предпринимателя**

1.2.1. фамилия, имя, отчество (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2.2. основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2.3. идентификационный номер налогоплательщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2.4. почтовый адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2.5. адрес электронной почты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Реквизиты свидетельства о включении индивидуального предпринимателя, юридического лица в единый реестр участников свободной экономической зоны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**3. Сведения об испрашиваемом для предоставления (передачи) в аренду (субаренду) земельном участке (далее – испрашиваемый земельный участок)**

**3.1. для образованного земельного участка:**

3.1.1. кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного

участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.2. местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.3. категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.4. вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.5. площадь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.6. информация о собственнике земельного участка либо других лицах,

владеющих и пользующихся земельным участком (не являющихся собственниками земельного участка):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.7. сведения об обременениях земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.8. информация, подтверждающая возможность предоставления участнику

необходимого земельного участка, а также факт обращения участника к

собственнику земельного участка либо законному владельцу, с приложением

копий подтверждающих документов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.1.9. обоснование необходимости предоставления участнику земельного

участка в заявленной площади в аренду без проведения торгов для реализации

инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.2. для земельного участка, который предстоит образовать:**

3.2.1. сведения о местоположении границ земельного участка с указанием координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.2. площадь испрашиваемого земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.3. местоположение (адрес (адресные ориентиры)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.4. кадастровый номер (кадастровые номера) земельного участка (земельных участков), из которого предстоит образовать испрашиваемый земельный участок (указывается в случае, если испрашиваемый земельный участок планируется образовать из существующего земельного участка (земельных участков)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.5. категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.6. вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.7. информация о собственнике земельного участка, либо других лицах,

владеющих и пользующихся земельным участком (не являющихся собственниками земельного участка): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.8. сведения об обременениях земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.9. информация, подтверждающая возможность предоставления участнику

необходимого земельного участка, а также факт обращения участника к

собственнику земельного участка либо законному владельцу, с приложением

копий подтверждающих документов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.2.10. обоснование необходимости предоставления участнику земельного

участка в заявленной площади в аренду без проведения торгов для реализации

инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведения, указанные в пункте 3, идентичны сведениям, содержащимся в инвестиционной декларации, поданной участником свободной экономической зоны.

**4. Реквизиты и срок действия Договора об условиях деятельности**

4.1. Договор об условиях деятельности от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.2. срок действия Договора об условиях деятельности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**5. Сведения о видах экономической деятельности, планируемых
к осуществлению участником с использованием испрашиваемого земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**6. Цели планируемого использования испрашиваемого земельного участка в соответствии с целями реализации участником Договора об условиях деятельности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**7. Цели инвестиционного проекта, для реализации которого испрашивается земельный участок:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**8. Территория, на которой в соответствии с договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне, заключенном в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7 Закона № 266-ФЗ, участник будет реализовывать инвестиционный проект:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Приложение:** | 1. | Копия документа, удостоверяющего личность участника (для индивидуальных предпринимателей) или лица, подписавшего заявления от имени участника, являющегося юридическим лицом (на \_\_ л. в 1 экз.). |
|  | 2. | Копия документа (документов), подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени участника, являющегося юридическим лицом, без доверенности (для юридических лиц) (на \_\_ л. в 1 экз.). |
|  | 3.4. | Копия документа, подтверждающего полномочия представителя участника действовать от имени участника (в случае подачи заявления представителем участника) (на \_\_ л. в 1 экз.).Документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 3.2.9. настоящего заявления (на \_\_ л. в 1 экз.). |
| *(наименование должности лица, действующего от имени участника, являющегося юридическим лицом, без доверенности)* |  *(подпись)* |  *(Ф.И.О.)* |